

STUDIO TECNICO RIMONDI
Architettura - Urbanistica
BOLOGNA - Via Fioravanti 57
tel. +39 051 2610111
mail: info@studiotecnicorimondi.it
www.studiotecnicorimondi.com

COMUNE

CALDERARA DI RENO

OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO
COMPARTO RESIDENZIALE
(Ambito ARS.CA.III) NEL CAPOLUOGO
RICOMPRESO TRA LA VIA BAZZANE E VIA ROMA

PROPRIETA'

COMPAGNIE SRL - VILLE AURORA SRL

COMMITTENTE

COMPAGNIE SRL - VILLE AURORA SRL

PROGETTISTA

RIMONDI ARCH. MARCO
RIMONDI ARCH. GIACOMO

DIR. LAVORI

RIMONDI GEOM. GIAN PAOLO

OGGETTO

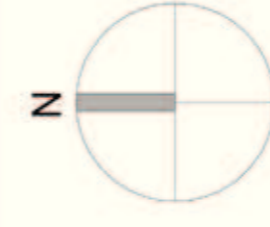
PROGETTO
PLANIMETRIA GENERALE
DATA 30/11/2021
TAVOLA
AR.ACO.04
SCALA 1:500

PROTOCOLLO

A TERMINI DI LEGGE SI RISERVA LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO

LEGENDA:

- AMBITO ARS OGGETTO DI ACCORDO OPERATIVO
- LIMITO RISPETTO STRADALE
- DOTAZIONE ECOLOGICA (da cadere)
- VERDE PUBBLICO ESISTENTE
- VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (da cadere)
- AREA DI CESSIONE COMUNALE
- VERDE CONDOMINIALE
- VERDE PRIVATO
- G.U.P. RESIDENZIALE IN PROGETTO
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PERCORSO CICLABILE
- ERS-ERP = area residenziale = 9% della Su = 500 mq
- area destinata a progetto di cohousing/casa dopo di noi da cadere all'amministrazione pubblica
- FOSSO DI SCOLO IN PROGETTO
- FOSSI ESISTENTI



DOT - E

DOT - E

PERCORSO
CICLABILE

VIA G. VERDI

VIA BAZZANE

VIA DELLA MMOSA

VIA ROMA

PALO CON RELATIVA LINEA
ELETTRICA

PALO CON RELATIVA LINEA
ELETTRICA

VIA BAZZANE

A-A